

Договор

аренды недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении

г. Дудинка

« 01 » ИЮНЯ 2023 г.

Таймырское муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Дудинская средняя школа № 5», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора Назаровой Марии Владимировны, действующей на основании Устава и согласия **Управления имущественных отношений Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района,** именуемым в дальнейшем «Управление», в лице заместителя начальника Управления – начальника отдела по муниципальному земельному контролю Управления Будянской Елены Николаевны, действующей на основании Положения об Управлении, с одной стороны, и **Местное отделение общероссийской общественно-государственной организации «Добровольное общество содействия армии, авиации и флоту России» Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края,** именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице председателя Биль Сергея Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Управление дает согласие Арендодателю сдать в аренду Арендатору нежилые помещения № 144 третьего этажа и № 61 первого этажа здания (согласно экспликации), расположенного по адресу: г. Дудинка, ул. Спортивная, д. 5, общей площадью 128,6 (сто двадцать восемь целых шесть десятых) кв. метров. для использования в целях реализации образовательных программ организации на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. Арендодатель обязуется предоставлять Арендатору во временное пользование за плату определенное настоящим договором недвижимое имущество (далее - Объект), а Арендатор обязуется своевременно вносить арендную плату и использовать Объект на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

Объект по настоящему Договору предоставляется для использования в целях реализации образовательных программ организации.

Объект расположен по адресу: Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, г. Дудинка, ул. Спортивная, дом № 5, помещения № 144 третьего этажа и № 61 первого этажа.

Общая площадь Объекта составляет 128,6 (сто двадцать восемь целых шесть десятых) кв. метра (приложение № 3).

1.3. Сведения об Объекте, изложенные в Договоре и приложениях к нему, являются достаточными для надлежащего использования Объекта в соответствии с целями, указанными в пункте 1.2 Договора.

1.4. Срок действия Договора устанавливается с момента его заключения до 30.04.2024 г. Условия Договора применяются к отношениям, возникшим между Сторонами с 01.06.2023 года.